

2017 - 080

Nieuwegein



Ruimtelijk Domein

Contactpersoon Ingeborg de Zeeuw-'t Lam
Telefoon (030) 607 14 33
E-mail i.dezeeuw@nieuwegein.nl

Gemeenteraad Nieuwegein
Postbus 1
3430 AA NIEUWEGEIN

Datum 2 maart 2017
Zaaknummer 59.785
Berichtnummer 516273
Onderwerp Uitspraak Afdeling
bestuursrechtspraak
van de Raad van State

Geachte raad,

VERZONDEN 02 MAART 2017

Op 28 januari 2016 heeft u besloten het bezwaarschrift van de eigenaren van twee percelen aan de Handelskade en Lekboulevard tegen uw besluit van 30 april 2015 tot afwijzing van hun verzoek tot wijziging van de bestemming van deze percelen, ongegrond te verklaren. De motivering van uw besluit was dat een bestemmingswijziging van deze twee percelen van Groenvoorziening naar Wonen in strijd is met de structuurvisie Nieuwegein Verbindt.

De initiatiefnemers hebben beroep ingesteld tegen uw besluit. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: de Afdeling) heeft dit beroep bij uitspraak van 15 februari 2017 gegrond verklaard. Naar het oordeel van de Afdeling heeft u onvoldoende gemotiveerd waarom het bouwvoornemen van de initiatiefnemers in strijd is met de structuurvisie. De betreffende uitspraak treft u hierbij ter kennisname aan.

Uw raad dient, met in achtneming van deze uitspraak, een nieuw besluit op bezwaar te nemen.

Beslistermijn

De wettelijke termijn die u hiervoor heeft is 6 weken (28 maart 2017), met een mogelijkheid tot verdaging met nog 6 weken (9 mei 2017). Verder uitstel is mogelijk indien de indieners van het bezwaarschrift daarmee instemmen.

Het is van belang dat u voldoende tijd ter beschikking heeft om een zorgvuldig besluit te nemen. Daarom is contact gezocht met de vertegenwoordiger van de bezwaarmakers. Het is voor hen akkoord indien uw raad in uw vergadering van 18 mei 2017 een nieuw besluit neemt.

Heroverweging

Het nemen van een besluit op bezwaar houdt, ingevolge artikel 7:11 van de Algemene wet bestuursrecht, in dat u uw besluit van 30 april 2015 tot afwijzing

Bladnummer 2/2

Kenmerk

Onderwerp Uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak van
de Raad van State

van het verzoek van de initiatiefnemers tot wijziging van de bestemming van twee percelen aan de Handelskade en Lekboulevard in zijn geheel heroverweegt.

Deze heroverweging kan er toe leiden dat u, met een verbeterde motivering, bij uw besluit tot weigering blijft en het bezwaar dus opnieuw ongegrond verklaart. De uitkomst van de heroverweging kan echter ook zijn dat u het bezwaarschrift gegrond verklaart en alsnog de procedure voor een bestemmingswijziging opstart.

De afweging die u daarbij moet maken is of de wijziging van de bestemming van de twee percelen aan de Handelskade en Lekboulevard van Groenvoorziening naar Wonen in het belang van een goede ruimtelijke ordening is.

Extern advies

We laten een extern jurist toetsen wat de mogelijkheden zijn. Uitgangspunt hierbij is dat we zo dicht mogelijk willen blijven bij de eerdere uitspraken van de raad, rekening houdend met de juridische ruimte die, gezien de uitspraak van de Raad van State, beschikbaar is. In de commissie ROM van 6 april willen we de uitkomsten van deze second opinion met u delen, ter voorbereiding van een voorstel dat we aan u willen voorleggen in de raadsvergadering van mei.

Communicatie

De bezwaarmakers hebben het actiecomité SOKH op de dag van de uitspraak reeds geïnformeerd over de uitspraak.

Wij zullen alle omwonenden die destijds een brief hebben ontvangen van de initiatiefnemers over hun bouwplannen, per brief informeren over het proces om te komen tot een nieuw besluit. De wijkplatforms HZL en Vreeswijk zijn reeds mondeling geïnformeerd door de wijkcoördinatoren.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

P.J.M. Liebregts
secretaris



F.T.J.M. Backhuijs
burgemeester